

LEGENDE

-
- Périmètre du projet
 Limite de Lot
 Accès (Emplacement Figé)
 Zone Inconstructible
 Zone Constructible
 Zone Constructible exclusivement pour les dépendances de type garage ou les carports
 Bande d'accroche d'au moins 5.00m d'une des façades de la construction
 Voie (Enrobé à granulats sombre)
 Voie (Enrobé à granulats clair)
 Espace vert

LEGENDE - Voir note paysage

-  Chemin en stabilisé
-  Massif couvre-sol / haie
-  Engazonnement
-  Arbres
-  Banc

Tableau des surfaces

PERMIS D'AMENAGER	Lot 1	—	—	—	—	—	665 m²
	Lot 2	—	—	—	—	—	614 m²
	Lot 3	—	—	—	—	—	494 m²
	Lot 4	—	—	—	—	—	496 m²
	Lot 5	—	—	—	—	—	503 m²
	Lot 6	—	—	—	—	—	544 m²
	Lot 7	—	—	—	—	—	497 m²
	Lot 8	—	—	—	—	—	471 m²
	Lot 9	—	—	—	—	—	450 m²
	Lot 10	—	—	—	—	—	468 m²
	Lot 11	—	—	—	—	—	571 m²
	Lot 12	—	—	—	—	—	575 m²
	Lot 13	—	—	—	—	—	560 m²
	Lot 14	—	—	—	—	—	499 m²
	Lot 15	—	—	—	—	—	347 m²
	Lot 16	—	—	—	—	—	331 m²
	Lot 17	—	—	—	—	—	331 m²
	Lot 18	—	—	—	—	—	291 m²
	Lot 19	—	—	—	—	—	278 m²
	Lot 20	—	—	—	—	—	342 m²
	Lot 21	—	—	—	—	—	353 m²
	Lot 22	—	—	—	—	—	341 m²
	Lot 23	—	—	—	—	—	341 m²
	Lot 24	—	—	—	—	—	346 m²
	Lot 25	—	—	—	—	—	346 m²
	Lot 26	—	—	—	—	—	370 m²
	MACRO-LOT A	—	—	—	—	—	1 298 m²
Surface totale des lots	—	—	—	—	—	12 722 m²	
Espaces communs	—	—	—	—	—	4 088 m²	
SURFACE TOTALE	—	—	—	—	—	16 810 m²	

NB : Les surfaces sont approximatives.
Elles seront définitives à l'issue du bornage.

DEPARTEMENT DU FINISTERE

Commune de Melgven

Rue Jean Mermoz / Kerangargam
Références cadastrales : Section M n°844

Le domaine du Stival

PLAN DE COMPOSITION

NOTA :

- Les surfaces et les cotations ne seront définitives qu'après le bornage des lots.
- Le plan de composition n'est pas une base d'implantation pour les futures constructions.
- La flèche Nord est approchée.

PIECE PA 4

ECHELLE : 1/250

Etabli en octobre 2022

Modifié le :

GEOMETRE - INGENIERIE

 **LE BIHAN**
& ASSOCIÉS

URBANISTE OPQU



PAYSAGISTE - CONCEPTEUR

 **Elise Claudic**
Paysagiste DPLG

MAITRE D'OUVRAGE
LOTISSIMO
14 Rue Marie Le Fran

