

LEGENDE

- Périmètre du projet
- Limite de Lot
- Accès (Emplacement Figé)
- Accès (Emplacement non Figé)
- Zone Inconstructible
- Zone Constructible
- Ligne d'accroche de la construction
- Piéton (Enrobé à granulats sombre)
- Piéton (Stabilisé compacté)
- Pelouse
- Stationnements (Pavés béton à joints enherbés)
- Talus à créer
- Aménagement paysagé à réaliser par le lotisseur
- Orientation du corps du bâtiment principal

Tableau des surfaces

Lot 1	625 m²
Lot 2	481 m²
Lot 3	389 m²
Lot 4	390 m²
Lot 5	342 m²
Lot 6	513 m²
Lot 7	309 m²
Lot 8	312 m²
Lot 9	343 m²
Lot 10	375 m²
Lot 11	425 m²
Lot 12	630 m²
Surface totale des lots	5 134 m²
Espaces communs	866 m²
SURFACE TOTALE	6 000 m²

NB : Les surfaces sont approximatives.
Elles seront définitives à l'issue du bornage.

DEPARTEMENT DU FINISTERE

Commune de Quimperlé

Rue du 8 mai 1945

Références cadastrales : Section AY n°152p

Les coteaux de Kergoaler

PLAN DE COMPOSITION

Modificatif n°1

NOTA :
- Les surfaces et les cotations ne seront définitives qu'après le bornage des lots.
- Le plan de composition n'est pas une base d'implantation pour les futures constructions.
- La flèche Nord est approchée.

PIECE PA 4

ECHELLE : 1/250

REF : 21-260

Etabli en juin 2021

Modifié le :

Nature de la modification :

GEOMETRE - INGENIERIE

URBANISTE OPQU

PAYSAGISTE - CONCEPTEUR

MAITRE D'OUVRAGE



AGENCE DE QUIMPERLE
54 Avenue de l'Industrie
29000 QUIMPER
02 98 82 20 13
seiler.urban@gmail.com

AGENCE DE QUIMPER
54 Avenue de l'Industrie
29000 QUIMPER
02 98 82 20 13
seiler.urban@gmail.com

AGENCE DE QUIMPERLE
54 Avenue de l'Industrie
29000 QUIMPER
02 98 82 20 13
seiler.urban@gmail.com

AGENCE DE QUIMPER
54 Avenue de l'Industrie
29000 QUIMPER
02 98 82 20 13
seiler.urban@gmail.com

AGENCE DE QUIMPER
54 Avenue de l'Industrie
29000 QUIMPER
02 98 82 20 13
seiler.urban@gmail.com

LOTISSIMO
14 Rue Marie Le Franc
ZA de Manébos
56600 LANESTER

